

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 2 по пер. Дубительский

г. Можга

22 ноября 2018г.

Место проведения: Администрация муниципального образования «Город Можга», каб.310.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- Галеева Р.Р. - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии;
- Иванов А.И. - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии;
- Кузнецова С.Е. - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии;
- Бекасов А.Н. - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Истомина Н.С. - ведущий специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Бардина О.Ю. - ведущий специалист-эксперт коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга» - муниципальный жилищный инспектор;
- Редина Н.В. - начальник отдела программ капитального ремонта Некоммерческой унитарной организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике"
- главный государственный жилищный инспектор Жилищной инспекции Главного управления по надзору Удмуртской Республики;

На заседании присутствуют 6 членов комиссии. Кворум имеется.

В Администрацию муниципального образования «Город Можга» поступило письмо НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» по вопросу отказа собственников от выполнения работ по ремонту системы теплоснабжения в 2018 году и перенос данного вида работ на 2022-2024гг.

Повестка дня:

1. О признании необходимости проведения капитального ремонта системы теплоснабжения многоквартирного дома.

- На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:
- письмо НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» от 14.11.2018г.;
 - копия протокола общего собрания собственников от 15.10.2018г.
 - акт визуального осмотра системы теплоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Можга, пер. Дубительский, д. 2 от 22 ноября 2018 года на 1л.
 - фотоматериалы системы теплоснабжения № 2 по пер. Дубительский на 4 л.

Справочно:

Собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Сбор денежных средств по состоянию на 21.11.2018г. составляет 99,7 %.

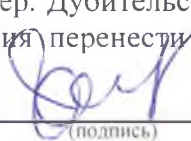
В ходе визуального осмотра комиссия установила следующее:

система теплоснабжения в вышеуказанном многоквартирном доме находится в удовлетворительном состоянии, необходимо местами восстановить изоляцию.

Решение комиссии.

В связи с поступившим отказом собственников (протокол общего собрания собственников от 16.10.2018г. и состоянием системы теплоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Можга, пер. Дубительский, д. 2, работы по проведению капитального ремонта системы теплоснабжения) перенести на 20 д3 год.

Председатель комиссии



(подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя
комиссии



(подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:



(подпись)

Кузнецова С.Е.



(подпись)

Бекасов А.Н.



(подпись)

Истомина Н.С.



(подпись)

Бардина О.Ю.

(подпись)

Редина Н.В.

(подпись)

