

## Извещение

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

**Организатор аукциона:** Управление по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга» (постановление Администрации города Можги от 07 июля 2020г. №816 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которой не разграничена»).

**Местонахождение и почтовый адрес организатора аукциона:** 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, д. 59, каб. № 209.

**Адрес электронной почты организатора аукциона:** mozuga@udmnet.ru.

**Телефон для справок:** 8 (34139) 4-33-45, 3-18-36.

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона (продавец):** Администрация муниципального образования «Города Можга».

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление Администрации муниципального образования «Города Можга» от 07 июля 2020 №816

**Дата проведения аукциона:** «20» августа 2020 года

**Время проведения аукциона:** Лот №1 - 14 часов 00 минут, Лот №2 -14 часов 15 минут

**Место проведения аукциона:** Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, д. 59, 3 этаж, зал заседаний, 310 каб.

**Порядок подачи заявки на участие в аукционе**

**Форма заявки на участие в аукционе:** Приложение № 1/1 и 1/2 к аукционной документации.

**Место приема заявок:** Управление по градостроительству и ЖКХ, Администрации муниципального образования «Город Можга».

**Адрес места приема заявок:** Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, каб. № 209 каб.

**Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе:** «10 июля» 2020 года с 08.00 час.

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** «12 августа» 2020 года до 17.00 час.

**Порядок приема заявок:** прием заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник-пятница – с 8.00 до 17.00 (с учетом перерыва на обед и технических перерывов).

Заявка и представляемые Заявителем документы должны быть составлены на русском языке, текст должен быть читаемым. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

**Заявитель имеет право:**

- подавать заявку на участие в аукционе самостоятельно или через своих доверенных представителей;
- получать от организатора аукциона информацию по условиям и порядку проведения аукциона;
- отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

**Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) не предъявление определенных аукционной документацией документов, либо наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике аукциона;
- 2) невнесение полной суммы задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе;
- 3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации.

Участниками признаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный

организатором аукциона в указанный в настоящем Извещении срок. Решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в аукционе оформляется протоколом.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Порядок проведения и подведения итогов аукциона, порядок определения победителя аукциона:**

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона по адресу: Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, д. 59, каб. № 209 до начала аукциона. При регистрации участник обязан предъявить паспорт и доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени участника.

До начала проведения аукциона участникам, согласно последовательности поступления заявок на участие, вручаются пронумерованные карточки. Аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены предмета торгов, «шага аукциона», порядка проведения аукциона, представления членов комиссии. Свое согласие с условиями проведения аукциона участники выражают путем поднятия карточки.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял её и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета торгов в соответствии с «шагом аукциона». Участник вправе назвать свою цену голосом, при этом цена должна быть кратна «шагу аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер карточки которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший самую высокую цену лота. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, называет цену, предложенную победителем, и номер карточки победителя аукциона. После чего, участники сдают свои карточки в комиссию.

Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не выразил намерения приобрести право на заключение договора по предложенной цене (не поднял карточку), аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Результаты торгов оформляются протоколом о результатах аукциона. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Протокол составляется в двух экземплярах, один – передается победителю, а второй – остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (форма договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – приложение № 2 к аукционной документации). После получения протокола комиссии о результатах аукциона организатор аукциона в 5-ти дневный срок направляет победителю проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для заключения. Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (при наличии) вышеуказанный договор и вернуть его организатору аукциона в срок не позже двадцати дней со дня подписания протокола. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора в установленный срок он утрачивает право на подписание данного договора, аукцион признается несостоявшимся.

**Предмет аукциона:** право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

**Лот № 1**

№ п/п	№ в схеме размещения рекламных конструкций на территории МО «Город Можга»	Адресный ориентир местоположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля, кв.м.
1	РК 13	ул. Можгинская, 68, 6 м к северу	стела	25,8

**Начальная цена** предмета аукциона (принята в размере 100% от размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и составляет **12074 рубля 00 копеек** (без НДС)

**Шаг аукциона** – (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля) – **603 рубля 00 копеек**

**Задаток** в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона в сумме - **6037 рублей 00 копеек**

**Лот №2**

№ п/п	№ в схеме размещения рекламных конструкций на территории МО «Город Можга»	Адресный ориентир местоположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля, кв.м.
1	РК 1	ул. Можгинская, 64, 8 м к востоку	рекламный щит (билборд)	36
2	РК 4	ул. Наговицына, 177а, 6 м к западу	рекламный щит (билборд)	36
3	РК 31	ул. Сюгаильская, 19, 12 м к северу	рекламный щит (билборд)	36
4	РК 41	ул. Азина, 18, 11 м к западу	рекламный щит (билборд)	36
5	РК 49	мкр. Вешняковский, 13, 26 м к востоку	рекламный щит (билборд)	36

**Начальная цена** предмета аукциона (принята в размере 100% от размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и составляет **123552 рубля 00 копеек** (без НДС)

**Шаг аукциона** – (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля) – **6177 рубля 00 копеек**

**Задаток** в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона в сумме - **61776 рублей 00 копеек**

**Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** (определена на основании порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 14.08.2019г. № 1132 и составляет:

**Лот №1 – 12 074 рублей 00 копеек**

**Лот №2 – 123552 рублей 00 копеек**

**Порядок внесения задатка:** задаток вносится в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до даты окончания срока приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является платежное поручение с отметкой банка.

Основанием для внесения задатка является Договор о задатке, заключенный с Организатором аукциона (Форма договора о задатке - приложение № 3 к аукционной документации). Заключение Договора о

здатке осуществляется по месту приема заявок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение о перечислении задатка является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего соглашение о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Порядок возврата задатка:**

Сумма задатка (*в безналичной форме*) возвращается переводом на расчетный счет «Претенденту» в следующих случаях:

- не допущенному к участию в аукционе (в случае, если заявка на участие в аукционе отклонена комиссией) – в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола рассмотрения заявок);
- отозвавшему свою заявку - в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения официального отзыва («Претендент» вправе отозвать свою заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона);
- участвовавшему в аукционе, но не победившему в нем - в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- единственному участнику аукциона, не воспользовавшемуся своим правом на заключение Договора, - в течение 7 (семи) рабочих дней после получения от него письменного уведомления.

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

Получатель: УФК по Удмуртской Республике (Администрация города Можги, л/с 05133012010)  
р/с 4030281094013000104  
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА Г.ИЖЕВСК  
БИК 049401001  
ИНН 1830003120  
КПП 183901001

**Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**

Протокол комиссии о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

После подписания протокола комиссии о результатах аукциона победителю в 5-ти дневный срок направляется 3 экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для заключения в установленном порядке.

Победитель аукциона обязан произвести оплату единовременным платежом за право заключения Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания комиссией протокола о результатах аукциона. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее полную оплату, представляется организатору аукциона.

Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (при наличии) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и вернуть его организатору не позже 20 (двадцати) дней со дня подписания протокола. В случае если победитель аукциона уклонился (отказался) от заключения договора, то внесенный им задаток не возвращается. Вся сумма задатка поступает в бюджет МО «Город Можга».

Под уклонением (отказом) от заключения Договора понимается неоплата за право заключения Договора, либо неподписание победителем Договора в срок, установленный в аукционной документации, независимо от причин, по которым оплата не была произведена, а данный Договор не был подписан.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что к участию в аукционе допущен только один участник, единственный участник аукциона не позднее, чем через 20 (двадцать) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, вправе заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а Администрация города Сарапула, по решению которой был назначен аукцион, обязана заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона. Организатор аукциона в 5-дневный срок со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет единственному участнику 3 экземпляра подписанного договора.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течении

одного дня с даты принятия указания указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течении одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течении двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течении пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Срок на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.**

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение 1 месяца со дня подписания протокола о результатах аукциона на официальном сайте Администрации МО «Город Можга» [www.mozhga-gov.ru](http://www.mozhga-gov.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).