

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Город Можга» постановление Администрации города Можги от 20 ноября 2020г. №1447 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которой не разграничена».

Местонахождение и почтовый адрес организатора аукциона: 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, д. 59, каб. № 209.

Адрес электронной почты организатора аукциона: mozuga@udmnet.ru.

Телефон для справок: 8 (34139) 4-33-45, 3-18-36.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона (продавец): Администрация муниципального образования «Города Можга».

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации муниципального образования «Города Можга» от 20 ноября 2020 №1447

Дата проведения аукциона: «28» декабря 2020 года

Время проведения аукциона: Лот №1 - 14 часов 00 минут, Лот №2 -14 часов 15 минут по местному времени.

Место проведения аукциона: Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, д. 59, 3 этаж, зал заседаний, 310 каб.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе

Форма заявки на участие в аукционе: Приложение № 1/1 и 1/2 к аукционной документации.

Место приема заявок: Администрация муниципального образования «Город Можга»

Адрес места приема заявок: Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, каб. № 209 каб.

Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе: «24 ноября» 2020 года с 08.00 час.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: «24 декабря» 2020 года до 17.00 час.

Порядок приема заявок: прием заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник-пятница – с 8.00 до 17.00 (обед с 12.00 до 13.00 часов по местному времени).

Заявка и представляемые Заявителем документы должны быть составлены на русском языке, текст должен быть читаемым. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

Заявитель имеет право:

- подавать заявку на участие в аукционе самостоятельно или через своих доверенных представителей;
- получать от организатора аукциона информацию по условиям и порядку проведения аукциона;
- отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) не предъявление определенных аукционной документацией документов, либо наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике аукциона;
- 2) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации.

Участниками признаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный организатором аукциона в указанный в аукционной документации срок. Решение о

признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в аукционе оформляется протоколом.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения и подведения итогов аукциона, порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены предмета аукциона (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены предмета аукциона (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены предмета аукциона (цены лота), увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном 5.4 настоящего Положения, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены предмета аукциона (цены лота), увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном 5.4 настоящего Положения, и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается окончанным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона.

При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

Предмет аукциона: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Лот № 1

№ п/п	№ в схеме размещения рекламных конструкций на территории МО «Город Можга»	Адресный ориентир местоположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля, кв.м.
1	РК 13	ул. Можгинская, 68, 6 м к северу	стела	25,8

Стелы - отдельно стоящие щитовые установки среднего формата, имеющие одну или две поверхности для размещения рекламы, состоящие из фундамента, каркаса, опоры и информационного поля. Площадь информационного поля стелы определяется общей площадью его эксплуатируемых сторон. Высота стелы не должна превышать 8 м. Фундамент стелы не должен выступать над уровнем земли, покрытием тротуара. Цвет окраски рекламной конструкции должен быть согласован с Администрацией муниципального образования «Город Можга». Стелы, имеющие подсвет, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Начальная цена предмета аукциона (принята в размере 100% от размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и составляет **12074 рубля 00 копеек (без НДС)**

Шаг аукциона – (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля) – **603 рубля 00 копеек**

Лот №2

№ п/п	№ в схеме размещения рекламных конструкций на территории МО «Город Можга»	Адресный ориентир местоположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля, кв.м.
1	РК 1	ул. Можгинская, 64, 8 м к востоку	рекламный щит (билборд)	36
2	РК 4	ул. Наговицына, 177а, 6 м к западу	рекламный щит (билборд)	36
3	РК 31	ул. Сюгаильская, 19, 12 м к северу	рекламный щит (билборд)	36
4	РК 41	ул. Азина, 18, 11 м к западу	рекламный щит (билборд)	36
5	РК 49	мкр. Вешняковский, 13, 26 м к востоку	рекламный щит (билборд)	36

Щиты 6 м х 3 м (билборды) - отдельно стоящие щитовые установки среднего формата, имеющие внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы. Щиты состоят из фундамента, каркаса, опоры и информационного поля размером 6 м х 3 м. Площадь информационного поля щита определяется общей площадью его сторон. Количество сторон щита может быть не более четырех. Фундамент щита не должен выступать над уровнем земли, покрытием тротуара. Щиты, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону. Цвет окраски рекламной конструкции должен быть согласован с Администрацией муниципального образования «Город Можга». Щиты, оборудованные внутренним или внешним подсветом, должны быть оснащены системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Начальная цена предмета аукциона (принята в размере 100% от размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и составляет **123552 рубля 00 копеек (без НДС)**

Шаг аукциона – (5% от начальной цены предмета аукциона с округлением в меньшую сторону до рубля) – **6177 рубля 00 копеек**

Годовая плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (определена на основании порядка расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 14.08.2019г. № 1132 и составляет:

Лот №1 – 12 074 рублей 00 копеек

Лот №2 – 123552 рублей 00 копеек

Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

После получения (подписания) протокола комиссии о результатах аукциона организатор аукциона в 5-ти дневный срок направляет победителю аукциона проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для заключения в установленном порядке (Приложение №2 к аукционной документации).

Победитель аукциона обязан произвести оплату единовременным платежом за право заключения Договора в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания комиссией протокола о результатах аукциона. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее полную оплату, представляется организатору аукциона.

Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (при наличии) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и вернуть его организатору не позднее 20 (двадцати) дней со дня подписания протокола. В случае если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, то право на заключение договора автоматически переходит к другому участнику аукциона, чье предложение цены за предмет аукциона было зафиксировано следующим за предложением выбывшего участника аукциона. В данном случае заключение договора для этого участника аукциона является обязательным.

При этом под уклонением (отказом) от заключения договора понимается неисполнение п. 6.2 аукционной докуменации либо неподписание победителем договора в срок, установленный в аукционной документации, независимо от причин, по которым оплата не была произведена, а данный договор не был подписан.

После заключения договора с победителем аукциона Администрация города Можги выдает разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством.

Победитель аукциона, получивший разрешение на установку рекламной конструкции, вправе приступить к монтажу рекламной конструкции.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что к участию в аукционе допущен только один участник, единственный участник аукциона не позднее, чем через 20 (двадцать) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, вправе заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а Администрация города Можги, по решению которой был назначен аукцион, обязана заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона. Организатор аукциона в 5-дневный срок со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет единственному участнику аукциона проект договора. Заключение и исполнение договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течении одного дня с даты принятия указания указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течении одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течении двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течении пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Порядок и условие заключение договора с участником аукциона являются условием публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Предоставление документации об аукционе осуществляется (в том числе в электронном виде) с момента опубликования извещения о проведении открытого аукциона до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе с 24.11.2020г. до 17 часов 00 минут 24.12.2020г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00ч., (здесь и далее – время местное) по адресу: Удмуртская Республика, ул. Можгинская, 59 (mozuga@udmnet.ru).

Срок на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение 1 месяца со дня подписания протокола о результатах аукциона на официальном сайте Администрации МО «Город Можга» www.mozhga-gov.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.