

**Коллегия Администрации муниципального образования
«Город Можга» Удмуртской Республики**

РЕШЕНИЕ

29 мая 2013 года

№ 3

Об итогах отопительного периода 2012 - 2013 годов и подготовке к отопительному периоду 2013 - 2014 годов на территории муниципального образования «Город Можга»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике Бузанова А.В., коллегия отмечает следующее.

Отопительный период 2012-2013 годов был начат своевременно в соответствии с распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 26 марта 2012 года № 233-р и постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 15 мая 2012 года № 841 «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2012-2013 годов в муниципальном образовании «Город Можга».

В соответствии с планом работы городской комиссии было проведено 5 заседаний с привлечением представителей теплоснабжающих организаций, государственных инспекторов Удмуртского территориального отдела по надзору и котлонадзору Западно - Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, начальника Отдела надзорной деятельности города Можги.

Все ресурсоснабжающие организации, осуществляющие теплоснабжение объектов бюджетной сферы и жилищного фонда, работу по подготовке к отопительному периоду проводили согласно утвержденных планов мероприятий с включением в них мероприятий по энергосбережению, проведению энергетического обследования и установке приборов учёта используемых ресурсов, замене и модернизации отработавшего нормативный срок оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и предписаний надзорных органов, получили паспорта готовности котельных и тепловых сетей к отопительному периоду.

Было подготовлено сетей:

тепловых-119,08 км;
водопроводных- 130,14 км;
канализационных- 58,9 км;
электрических- 308,9 км;

Заменено ветхих сетей:

тепловых-2,921 км;
водопроводных- 4,084 км;
канализационных- 1,83 км;
электрических- 4,05 км.

Все 23 котельные к началу отопительного периода были обеспечены основным топливом (природным газом) в рамках заключенных договоров с ООО «Газпром межрегион Ижевск».

За счёт средств, выделенных из бюджета Удмуртской Республики (2 млн. 429 тыс. рублей) на подготовку к отопительному периоду, проведены следующие мероприятия:

- приобретены трубы на замену тепловых сетей по улицам Весенней, Наговицына, Ленина;
- выполнен капитальный ремонт сетей отопления и ГВС по улицам Азина, Дружбы и переулку Кооперативному;
- выполнен капитальный ремонт водопроводной сети по улице Короленко протяженностью 0,3 км.

В целях обеспечения бесперебойного энергоснабжения населения все энергоснабжающие организации сформировали необходимый резерв материально-технических ресурсов на сумму 2,8 млн. рублей.

При подготовке жилищного фонда к отопительному периоду были проведены следующие виды работ: установка общедомовых приборов учёта по теплу, ревизия систем отопления, теплоизоляция трубопроводов, замена входных групп на утепленные и замена оконных блоков в местах общего пользования. К началу отопительного периода подписаны паспорта готовности многоквартирных домов.

На подготовку к отопительному периоду объектов бюджетной сферы из республиканского бюджета выделено 6,5 млн. рублей, за счёт которых проведены следующие мероприятия: ревизия и замена запорной арматуры, замена стояков, замена и промывка радиаторов, ревизия системы отопления, установка радиаторов, ремонт кровли, ремонтные работы по утеплению входной группы, утепление чердачного перекрытия.

За весь период прохождения отопительного периода 2012-2013 годов не зафиксировано ни одной аварии, но были проблемы в системах отопления и ГВС в Вешняковском микрорайоне, детском саду №19 и школе №4, в связи с чем температурный режим не соответствовал допустимым нормам. После демонтажа насосов и восстановления элеваторного узла в многоквартирном доме Вешняковского микрорайона и регулировки систем теплоснабжения в детском саду №19 и школе №4 температурный режим был восстановлен. Также одной из проблем по подготовке и проведению отопительного периода была и остаётся просроченная задолженность населения перед управляющими компаниями и ресурсоснабжающими организациями. В свою очередь для снижения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги Администрацией муниципального образования «Город Можга» были приняты следующие меры:

- еженедельное отслеживание задолженности ресурсоснабжающих организаций за топливно - энергетические ресурсы перед поставщиками, управляющих компаний перед ресурсоснабжающими организациями (оформлено 192 судебных иска на сумму 2,2 млн. рублей, принято 124 судебных решения о взыскании на сумму 1,6 млн. рублей, 46 судебных решений исполнено приставами на сумму 0,5 млн. рублей);
- инициирование составления графиков по погашению задолженности;
- размещение информации о необходимости своевременной оплаты гражданами жилищно-коммунальных услуг в печатных и телевизионных средствах массовой информации.

Подводя итоги прошедшего отопительного периода 2012-2013 годов необходимо отметить, что отопительный период был начат вовремя, без задержек и сбоев. Все котельные были подготовлены на 100%. Все предприятия получили паспорта готовности к работе в зимних условиях.

Муниципальное образование «Город Можга» приняло участие в ежегодном республиканском конкурсе по подготовке к работе в зимних условиях среди городов республики, получив удовлетворительную оценку.

Итоги городского конкурса среди ресурсоснабжающих предприятий по подготовке котельных, сетей и оборудования к работе в зимних условиях распределились следующим образом:

В первой группе:

- 1 место – ОАО «Свет»;
- 2 место – МУП ЖКХ;
- 3 место – ОАО «Можгинский лесокombинат».

Во второй группе:

- 1 место – ООО «Унитекс – Сервис»;
- 2 место – Можгинский элеватор ОАО «Восточный»;
- 3 место – ГБОУ НПО «Профессиональное училище №33».

Согласно распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 25 марта 2013 года №183-р в целях обеспечения своевременной подготовки и проведения отопительного периода в 2013-2014 годах в муниципальном образовании «Город Можга» принято постановление Администрации муниципального образования «Город Можга» от 18 апреля 2013 года № 557 «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2013-2014 годов в муниципальном образовании «Город Можга».

При проведении подготовительных работ предприятиям необходимо уделить особое внимание созданию запаса основного и резервного топлива, обеспечить погашение имеющихся задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы, сформировать резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий, укомплектовать котельные обученным и аттестованным персоналом.

Этот год не будет исключением в части проведения городского конкурса по подготовке к зиме среди предприятий, а так же участия в республиканском конкурсе, проводимом Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики.

В предстоящем отопительном периоде намечены следующие мероприятия, финансируемые из республиканского бюджета:

- приобретение труб на замену тепловых сетей по улицам Наговицына, Ленина, Садовой на сумму 900 тыс. рублей;
- приобретение труб на замену сетей теплоснабжения и ГВС по улицам Труда, Первомайской на сумму 528 тыс. рублей;
- приобретение труб сетей водопровода по улице Союзной на сумму 472 тыс. рублей;
- техническое перевооружение котельной №4 МУП ЖКХ на сумму 900 тыс. рублей.

На основании вышеизложенного, **коллегия Администрации решает:**

1. Информацию заместителя главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике Бузанова А.В. принять к сведению.

2. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Город Можга» активизировать информационно-разъяснительную работу с населением по вопросам погашения задолженности и своевременной оплаты за коммунальные

услуги в целях более качественного выполнения мероприятий по подготовке городского хозяйства к отопительному периоду 2013-2014 годов.

3. Рекомендовать руководителям предприятий и учреждений всех форм собственности обеспечить выполнение мероприятий по подготовке и проведению отопительного периода 2013-2014 годов в муниципальном образовании «Город Можга».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике Бузанова А.В.

Председатель коллегии

Секретарь коллегии



С.В. Лихоманов

А.В. Пислегин