

## Протокол №2

заседания территориальной комиссии при Администрации муниципального образования «Город Можга» по урегулированию кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Можга»

от 31 мая 2017года

г. Можга

Присутствовали члены комиссии:

Шишов А. И. – глава муниципального образования «Город Можга»,  
председатель комиссии

Попов Д.А. – прокурор Можгинской межрайонной прокуратуры

Бекасов А.Н. – начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления по градостроительству и жилищно – коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии

Сысоева Т.Г. – начальник отдела экономики Администрации муниципального образования «Город Можга»

Нигаматзянова Ф.Ф. – заместитель начальника Управления – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности

Петров Э.С. – директор Можгинского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Петренко Н.И. – ведущий специалист – эксперт отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии.

Приглашенные:

Бузанов А.В. – директор МУП ЖКХ

Пантюхин А.С. – уполномоченный представитель ООО УК «ЖЭУ»

Санникова Л.Н. – главный бухгалтер ООО «Сервисный центр»

Крылов Г.Я. – директор ООО «Жилсервисстрой», отсутствовал

Гайнутдинов И.Р. – генеральный директор АО «Авторемонтный завод «Можгинский», депутат городской Думы муниципального образования «Город Можга»

Повестка дня:

1. Заслушивание представителей управляющих компаний: МУП ЖКХ, ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр», ООО «Жилсервисстрой» и

ресурсоснабжающих организаций: МУП ЖКХ, ООО «ЭнергосбыТ Плюс» о состоянии задолженности за потребленные ТЭР и задолженности населения за предоставленные коммунальные услуги по состоянию на 30 мая 2017 года, о принимаемых мерах по снижению просроченной задолженности.

## 2. Разное.

Директор МУП ЖКХ проинформировал присутствующих о кредиторской задолженности за потребленные энергоресурсы, которая по состоянию на 30.05.2017 года составила 96473,0 тыс.рублей, в том числе:

- за тепловую энергию в размере 22097,0 тыс.рублей в т.ч.:

ОАО «Свет» - 14604,0 тыс.руб., глубина задолженности – 4 месяца;

ЗАО р МДНП «Красная звезда» - 2898,0 тыс.руб.- глубина задолженности -3 месяца;

ООО «Ком Энерго» - 700,0 тыс.руб. глубина задолженности – 2 месяца;

ОАО «Можгинский лесокombинат» - 2466,0 тыс.руб., глубина задолженности – 3 месяца;

АО «Авторемонтный завод «Можгинский» - 1429,0 тыс.руб., глубина задолженности – 2 месяца.

- за природный газ в размере 57586,0 тыс.руб., глубина задолженности – 4 месяца;

- за электроэнергию в размере 16790,0 тыс.руб., глубина задолженности – 3 месяца.

Просроченная дебиторская задолженность за предоставленные коммунальные услуги составила 123162,0 тыс.руб, в т.ч.:

- ООО «УК ЖЭУ» - 66558,0 тыс.руб. глубина задолженности 10 месяца;

- население ООО УК «ЖЭУ» (та часть населения, которой МУП ЖКХ выставляло счета с 2017 года) – 16417,0 тыс. руб., глубина – 1 месяц;

- ООО «Сервисный центр» - 2524,0 тыс.руб. глубина задолженности 4 месяца;

- ООО «Сервисный центр» (старый) – 1000,0 тыс.руб, глубина задолженности более 2 лет;

- население УК МУП ЖКХ – 2394,0 тыс.руб.;

- предприятия – 14193,0 тыс.руб., глубина задолженности более 1 года;

- ЧП и ИП – 1116,0 тыс.руб., глубина задолженности более 1 года;

- многоквартирные дома в непосредственном управлении – 2854,0 тыс.руб.;

- население – частный сектор -5060,0 тыс.руб.;

- ТСН – 5530,0 тыс.руб., глубина задолженности – 4 месяца;

- Местный бюджет – 354,8 тыс. руб.; глубина задолженности 2 месяца;

- Республиканский бюджет – 2049,0 тыс.руб.; глубина задолженности 4 месяца;
- Федеральный бюджет – 1181,0 тыс.руб. глубина задолженности более 12 месяцев.

Также А.В. Бузанов сообщил, что работа с должниками проводится начиная с уведомлений, составляются соглашения о реструктуризации, направляются иски в суд, принимаем меры по ограничению поставки коммунальных услуг, а именно методом отключения электроэнергии и воды. Графики, согласованные с ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск» соблюдаются, однако с 15.06.2017 года от газозавода пришло уведомление об ограничении поставки газа на 100%.

Председатель комиссии отметил, что по сравнению с прошлым годом за аналогичный период просроченная задолженность предприятий, ТСН, ИП и ЧП увеличилась, рекомендовал МУП ЖКХ активизировать претензионно – исковую работу.

Прокурор Д.А. Попов предложил руководителям управляющих компаний направлять в Прокуратуру списки по должникам, имеющих просроченную задолженность за жилищно – коммунальные услуги.

Директор Можгинского филиала ОАО «Энергосбыт Плюс» проинформировал присутствующих о задолженности за потребленную электроэнергию по г. Можге, которая по состоянию на 24.05.2017г. составила тыс.руб., в том числе:

Основные должники:

- предприятия – 17569,4 тыс.руб.;
- МУП ЖКХ -16021,2 тыс.руб.;
- Федеральный бюджет – 943,5 тыс.руб.;
- УК, ТСЖ – 5544,2 тыс.руб..

С должниками проводится претензионно – исковая работа, на сегодняшний день направлено 61 уведомление об имеющейся задолженности, заключаем соглашения о реструктуризации, 420 предупреждений по ограничению поставки коммунальных услуг, подано в суд 91 исковых заявлений.

Представитель ООО «Сервисный центр» сообщила, что работа с неплательщиками проводится, направлено 51 уведомление об имеющейся просроченной задолженности, отключены от электроэнергии 3 должника.

Уполномоченный представитель ООО УК «ЖЭУ» отметил, что просроченная задолженность перед МУП ЖКХ по состоянию на 30 мая 2017года составила 42000,0 тыс.руб., перед ОАО «Энергосбыт Плюс» - 4000,0 тыс.руб., население перед нами задолжало порядка 41000, тыс.руб.

С должниками проводим претензионно – исковую работу: направлено 66 исковых заявлений, заключено 8 соглашений о реструктуризации просроченной задолженности.

В свою очередь, Гайнутдинов И.Р. обратил внимание на то, что ООО УК «ЖЭУ» неэффективно отрабатывает мероприятия по сбору денег.

#### РЕШЕНИЕ:

1. Информацию МУП ЖКХ, ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр» принять к сведению.  
Руководителям вышеназванных организаций активизировать претензионно – исковую работу по снижению задолженности за поставленные энергоресурсы и за предоставленные коммунальные услуги.
2. Управляющим организациям согласовать графики с МУП ЖКХ по погашению задолженности и погасить просроченную задолженность до конца августа 2017года.
3. По вопросу взыскания задолженности Администрации МО «Город Можга» осуществлять взаимодействие с Можгинской межрайонной Прокуратурой.

Председатель комиссии

А.И. Шишов

Секретарь комиссии

Н.И. Петренко