

Протокол №3
заседания территориальной комиссии при Администрации муниципального образования «Город Можга» по урегулированию кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Можга»

от 21 октября 2015года

г. Можга

Присутствовали:

Бузанов А.В. – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно – коммунальной политике, заместитель председателя комиссии;

Сысоева Т.Г.– начальник отдела экономики Администрации муниципального образования «Город Можга»;

Бекасов А.Н. – начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования «Город Можга»;

Петров Э.С. – депутат Государственного Совета Удмуртской Республики;

Попов Д.А. – прокурор Можгинской межрайонной прокуратуры, советник юстиции;

Баранов Д.В. – помощник прокурора Можгинской межрайонной прокуратуры;

Петренко Н.И.– ведущий специалист – эксперт отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии.

Приглашенные:

Кибардина Т.В. – начальник отдела сбыта и контроля МУП ЖКХ

Галеев Р.Р. – директор ООО «Сервисный центр»

А.С. Пантюхин – директор ООО УК «ЖЭУ» - отсутствовал

Повестка дня:

1. Заслушивание представителей МУП ЖКХ, ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания», ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр»:
 - о состоянии задолженности за потребленные ТЭР,
 - о просроченной задолженности населения,

- о подписании и соблюдении графиков по погашению просроченной задолженности,
 - о принимаемых мерах по снижению просроченной задолженности.
2. Разное.

Слушали:

Бузанов А.В. об общей ситуации по задолженности в муниципальном образовании «Город Можга».

Просроченная задолженность ООО УК «ЖЭУ» перед МУП ЖКХ за коммунальные ресурсы по состоянию на 20.10.2015г. составляет 36млн.195тыс.руб., глубина задолженности – 4.5 месяца; просроченная задолженность перед ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» составляет 4млн. 489 тыс.руб., дебиторская задолженность составляет 31млн. 209тыс.руб.; за период с 01.01.2015 г. по 20.10.2015г. оформлено и направлено на рассмотрение 444 заявлений о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг.

Кибардина И.В. - кредиторская задолженность МУП ЖКХ составила 29млн.801тыс.руб, в том числе:

- за тепловую энергию составляет 6920,0 тыс.руб., в том числе:

ОАО «Свет» - 5722,0тыс.руб, глубина задолженности – 6 месяцев;

ЗАОрМДНП «Красная звезда» - 476,0 тыс.руб., глубина задолженности – 5 месяцев;

ООО «КомЭнерго» - 580,0 тыс.руб, глубина задолженности – 2 месяца;

ОАО «Можгинский лесокombинат» - 142,0 тыс.руб, глубина задолженности – 3 месяца.

- за природный газ составляет 17845,0 тыс.руб, глубина задолженности – 7 месяца;

- за электроэнергию – 4634,0 тыс.руб., глубина задолженности – 3 месяц.

Дебиторская задолженность за предоставление коммунальной услуги составила 68млн.645 тыс.руб, в том числе:

ООО УК «ЖЭУ» - 46355,9 тыс.руб, глубина задолженности – 6 месяца;

ООО «Сервисный центр» - 1766,0 тыс.руб., глубина задолженности более 2 лет;

Предприятия –13009,0 тыс.руб;

ЧП и ИП – 381,5 тыс.руб;

Местный бюджет – 627,3 тыс.руб;

Республиканский бюджет – 470,8 тыс.руб.;

Федеральный бюджет – 1239,8 тыс.руб..

Работа с дебиторами проводится постоянно:

- заключено соглашений с гражданами – неплательщиками - 56 соглашений на сумму 1181,6 тыс.руб.;
- выдано предупреждений – 2195шт. на сумму 9272,4 тыс.руб.;
- выдано предупреждений юридическим лицам – 530шт. на сумму 19483,5 тыс.руб.;
- оформлено судебных исков – 402шт., на сумму 62525,0 тыс.руб.,
- принято судебных решений - 284 решений, на сумму 12011,7 тыс.руб.;
- исполнено судебных решений – 108 решений на сумму 531,7 тыс.руб.

Галеев Р.Р. – имеется задолженность перед МУП ЖКХ в размере 318,48 тыс.руб. и перед ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» в размере 64,25 тыс.руб.

Просроченная задолженность населения по оплате жилищно – коммунальных платежей по состоянию на 1 октября 2015 года составляет 1682 тыс. руб., в сентябре текущего года направлены уведомления о наличии задолженности с требованием об оплате в количестве 293шт, заключено одно соглашение с физическим лицом по реструктуризации долга, оформлено 5 судебных исков.

Петров Э.С. - на сегодняшний день существует задолженность МУП ЖКХ в размере 4217,68 тыс.руб., наблюдается рост просроченной задолженности ООО УК «ЖЭУ», если за аналогичный период прошлого года просроченная задолженность составляла в размере 3000,0 тыс.руб., то сейчас уже в размере 7076,0 тыс.руб., одним из вариантов по снижению просроченной задолженности - переход на прямые платежи с ресурсоснабжающими организациями.

Обменявшись мнениями комиссия решила:

1. Информацию МУП ЖКХ, ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр» принять к сведению.
Руководителям вышеназванных организаций продолжить и активизировать работу по снижению задолженности за поставленные энергоресурсы и за предоставленные коммунальные услуги, усилить претензионно – исковую работу, организовать рейды по неплательщикам совместно со СМИ.
2. Рекомендовать МУП ЖКХ направить судебным приставам информацию о наличии задолженности ООО УК «ЖЭУ».
3. Рекомендовать отделу ЖКХ и коммунальных тарифов Администрации муниципального образования «Город Можга» активизировать работу со СМИ для размещения информации о работе по взысканию

задолженности должников за предоставленные жилищно – коммунальные услуги и ресурсы.

Заместитель Председателя
комиссии

А.В. Бузанов

Секретарь комиссии

Н.И. Петренко