

Протокол №2
заседания территориальной комиссии при Администрации муниципального образования «Город Можга» по урегулированию кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Можга»

от 04 июня 2015года

г. Можга

Присутствовали:

Лихоманов С.В. – глава Администрации муниципального образования «Город Можга», председатель комиссии;

Бузанов А.В. – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно – коммунальной политике, заместитель председателя комиссии;

Русакова В.М. – и.о. заместителя главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по финансовым вопросам, начальник бюджетной инспекции;

Сысоева Т.Г. – начальник отдела экономики Администрации муниципального образования «Город Можга»;

Бекасов А.Н. – начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования «Город Можга»;

Петров Э.С. – депутат Государственного Совета Удмуртской Республики;

Попов Д.А. – прокурор Можгинской межрайонной прокуратуры, советник юстиции;

Баранов Д.В. – помощник прокурора Можгинской межрайонной прокуратуры;

Петренко Н.И. – ведущий специалист – эксперт отдела ЖКХ и коммунальных тарифов управления градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии.

Приглашенные:

Шишов А.И. – директор МУП ЖКХ;

Сидоров А.Н. - заместитель директора ООО УК «ЖЭУ»;

Галеев Р.Р. – директор ООО «Сервисный центр»;

Повестка дня:

1. Заслушивание представителей МУП ЖКХ, ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания», ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр», о состоянии задолженности за потребленные ТЭР по состоянию на 01июня 2015 года, о принимаемых мерах по снижению кредиторской задолженности.

Директор МУП ЖКХ А.И. Шишов сообщил присутствующим, что подписан график по погашению задолженности за тепловую энергию с ОАО «Свет», ЗАОрМДНП «Красная звезда», ООО «Ком Энерго», график по погашению задолженности за газ составлен до декабря 2015 года, но гасится не в полном объеме. На 29.05.2015 года ситуация по кредиторской и дебиторской задолженности по МУП ЖКХ следующая:

Кредиторская задолженность составила 50778,0 тыс.руб, в том числе:

1. за тепловую энергию составляет 11368,0 тыс.руб., в том числе:
ОАО «Свет» - 6529,0тыс.руб, глубина задолженности – 2 месяца;
ОАО АРЗ «Можгинский» - 2517,0 тыс.руб, глубина задолженности – 4 месяца;
ЗАОрМДНП «Красная звезда» - 941,0 тыс.руб., глубина задолженности – 2 месяца;
ООО «КомЭнерго» - 382,0 тыс.руб, глубина задолженности – 2 месяца;
ОАО «Можгинский лесокombинат» - 999,0 тыс.руб, глубина задолженности – 2 месяца.
2. за природный газ составляет 34826,0 тыс.руб, глубина задолженности – 4 месяца;
за транспортировку газа – 1265,0 тыс.руб ,глубина задолженности – 2 месяца.
3. за электроэнергию – 3319,0 тыс.руб., глубина задолженности – 1 месяц.
Дебиторская задолженность за предоставление коммунальной услуги составила 84071,3 тыс.руб, в том числе:
ООО УК «ЖЭУ» - 64155,2 тыс.руб, глубина задолженности – 4 месяца;
ООО «Сервисный центр» - 1357,0 тыс.руб., глубина задолженности – 11 месяцев;
Предприятия – 6581,9 тыс.руб;
ЧП и ИП – 861,2 тыс.руб;
Местный бюджет – 5119,9 тыс.руб;

Республиканский бюджет – 632,5 тыс.руб.;

Федеральный бюджет – 1227,0 тыс.руб. – глубина задолженности -11 месяцев;

Население – 4136,6 тыс.руб, глубина задолженности – 2 месяца.

Работа с дебиторами проводится постоянно:

- заключено соглашений с гражданами – неплательщиками - 26 соглашений на сумму 486,0 тыс.руб.;
- выдано предупреждений – 684шт. на сумму 2630,0 тыс.руб.;
- выдано предупреждений юридическим лицам – 279шт. на сумму 8068,0 тыс.руб.;
- оформлено судебных исков – 229шт., на сумму 1740,0 тыс.руб.,
- принято судебных решений - 148 решений, на сумму 1296,0 тыс.руб.;
- исполнено судебных решений – 46 решений на сумму 282,0 тыс.руб.

А.И. Шишов отметил, что несмотря на то, что претензионно – исковая работа с должниками проводится, ситуация не улучшается, приходится брать кредиты, которые идут на компенсацию недооплаченной суммы за энергоресурсы(газ, электроэнергия), также предложил Прокуратуре, чтобы физических и юридических лиц (должников) приглашать в Прокуратуру для профилактической беседы, список должников предоставим в Прокуратуру, также необходимо провести проверку совместно со СМИ.

Далее слушали директора Можгинского отделения ОАО «Энергосбыт Плюс» Петрова Э.С.- вопросы с должниками решаем в рабочем режиме, на 28.05.2015года задолженность ООО УК «ЖЭУ» составила 4628,0тыс.руб., иск подан на сумму 5809,6 тыс.руб., с МУП ЖКХ согласовали график по погашению задолженности, по управлению образования появилась задолженность, надо отметить, что участились случаи воровства, самовольно подключаются, списки составлены и отправлены в Прокуратуру.

Заместитель директора ООО УК «ЖЭУ» Сидоров А.Н. сообщил, что по состоянию на 01 июня 2015 года просроченная задолженность перед МУП ЖКХ составила 60,0 млн.руб, перед Можгинским отделением ОАО «Энергосбыт Плюс» - порядка 4,6 млн.руб, население перед нами должны 39 млн.руб. Основная причина роста просроченной задолженности - оприборивание многоквартирных домов приборами учета по теплу, если анализировать ситуацию по задолженности прошедшего года, необходимо «доначислить» населению порядка 19,0 млн.руб. Также отметил, что ООО УК «ЖЭУ» тоже оформляет каждые 4 месяца кредиты в размере 6 млн.руб.

Директор МУП ЖКХ предложил ООО УК «ЖЭУ», что нужно эффективнее работать с потребителями, вести активнее претензионно –

исковую работу, заключать соглашения по реструктуризации долга, должен быть учет и контроль по платежам.

Директор ООО «Сервисный центр» сообщил, что на 01.06.2015 года просроченная задолженность населения за содержание и ремонт общего имущества составила 2,528 млн.руб.

Обменявшись мнениями комиссия решила:

1. Информацию МУП ЖКХ, ОАО «УЭСК», ООО УК «ЖЭУ», ООО «Сервисный центр» принять к сведению.

Руководителям вышеназванных организаций продолжить и активизировать системную работу по снижению задолженности за поставленные энергоресурсы и за предоставленные коммунальные услуги, усилить претензионно – исковую работу, организовать рейды по неплательщикам совместно со СМИ.

2. Рекомендовать МУП ЖКХ отправить в Прокуратуру списки руководителей – должников.
3. Рекомендовать ООО УК «ЖЭУ» усилить работу по учету и контролю платежей.

Председатель комиссии

С.В. Лихоманов

Секретарь комиссии

Н.И. Петренко