

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 39 по ул. Октябрьской

г. Можга

24 января 2019г.

Место проведения: Администрация муниципального образования «Город Можга», каб.310.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- Галеева Р.Р. - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии;
- Иванов А.И. - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии;
- Кузнецова С.Е. - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии;
- Бекасов А.Н. - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Истомина Н.С. - ведущий специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Бардина О.Ю. - ведущий специалист-эксперт отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга» - муниципальный жилищный инспектор;

На заседании присутствуют 7 членов комиссии. Кворум имеется.

В Администрацию муниципального образования «Город Можга» поступило письмо НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» по вопросу отказа собственников от выполнения работ по ремонту системы электро-, водо- и теплоснабжения в 2018 году и перенос данного вида работ на 2022-2024гг.

Повестка дня:

1. О признании необходимости проведения капитального ремонта системы электро-, водо- и теплоснабжения многоквартирного дома.

На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:

- письмо НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» от 11.01.2019г.;
- копия протокола общего собрания собственников от 27.10.2018г.
- акт визуального осмотра системы электро-, водо- и теплоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Можга, ул. Октябрьская, д. 39 от 24 января 2019 года.

Справочно:

Собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Сбор денежных средств по состоянию на 24.01.2019г. составляет 94,6 %.

В ходе визуального осмотра комиссия установила следующее:

- система водо- и теплоснабжения находится в удовлетворительном состоянии;
- система электроснабжения находится в неудовлетворительном состоянии. требуется капитальный ремонт

Решение комиссии.

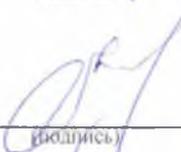
Капитальный ремонт системы водо- и теплоснабжения перенести на 2022 год, ремонт системы электроснабжения на 2019 год.

Председатель комиссии


_____ (подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя
комиссии


_____ (подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:


_____ (подпись)

Кузнецова С.Е.


_____ (подпись)

Бекасов А.Н.


_____ (подпись)

Истомина Н.С.


_____ (подпись)

Бардина О.Ю.


_____ (подпись)