

ПРОТОКОЛ

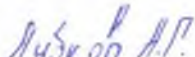
заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 29 ул. Можгинская

г. Можга

27 февраля 2019г.

Место проведения: Администрация муниципального образования «Город Можга», каб.310.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- | | |
|---|---|
| Галеева Р.Р. | - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии; |
| Иванов А.И. | - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии; |
| Кузнецова С.Е. | - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии; |
| Бекасов А.Н. | - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Истомина Н.С. | - главный специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Грахов С.В. | - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»; |
| Драгалева А.А. | - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики; |
|  | - представитель собственников многоквартирного дома |

На заседании присутствуют 8 членов комиссии. Кворум имеется.

В Администрацию муниципального образования «Город Можга» поступил протокол общего собрания собственников многоквартирного дома № 29 ул. Можгинская по вопросу переноса срока проведения капитального ремонта фасада на 2022-2024гг.

Повестка дня:

1. О переносе срока проведения капитального ремонта фасада.

На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:

- копия протокола общего собрания собственников от 25 января 2018г.;
- копия акта осмотра от 17.01.2018г.;
- акт визуального осмотра от 27 февраля 2019г.

Справочно:

Собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Решение комиссии.

Фасад многоквартирного дома находится в удовлетворительном состоянии капитальный ремонт перенести на 2022 год.

Председатель комиссии


_____ (подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя
комиссии


_____ (подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
Члены комиссии:


_____ (подпись)

Кузнецова С.Е.


_____ (подпись)

Бекасов А.Н.


_____ (подпись)

Истомина Н.С.


_____ (подпись)

Грахов С.В.


_____ (подпись)

Драгалева А.А.


_____ (подпись)



Акт визуального осмотра фасада многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Можга, ул. Можгинская, д.29

от 27 февраля 2019 года

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- Галеев Р.Р. - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии;
- Иванов А.И. - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии;
- Кузнецова С.Е. - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии;
- Бекасов А.Н. - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Истомина Н.С. - главный специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Грахов С.В. - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»;
- Драгалева А.А. - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики;
- Лубков А.Г.* - представитель собственников многоквартирного дома

произвела визуальный осмотр фасада многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Можга, ул. Можгинская, 29
Год ввода в эксплуатацию, г.: 1973
Общая площадь дома, м2: 3508.85
Этажность, ед.: 5
Количество подъездов, ед.: 4
Количество квартир, ед.: 70

В ходе осмотра выявлено следующее:

- цокольная часть фасада оштукатурена и окрашена, местами имеется незначительное отслоение штукатурного и окрасочного слоя.

Председатель комиссии



Галеев Р.Р.

заместитель председателя комиссии



Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:



Кузнецова С.Е.

Бекасов А.Н.



Истомина Н.С.



Грахов С.В.



Драгалева А.А.



А.Г. Лубков