

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 18 ул. Азина

г. Можга

27 февраля 2019г.

Место проведения: Администрация муниципального образования «Город Можга», каб.310.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- | | |
|-----------------------|---|
| Галеева Р.Р. | - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии; |
| Иванов А.И. | - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии; |
| Кузнецова С.Е. | - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии; |
| Бекасов А.Н. | - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Истомина Н.С. | - главный специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Грахов С.В. | - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» |
| Драгалева А.А. | - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики; |
| <i>Варечкина И.В.</i> | - представитель собственников многоквартирного дома |

На заседании присутствуют 2 члена комиссии. Кворум имеется.

В Администрацию муниципального образования «Город Можга» поступил протокол общего собрания собственников от 08.08.2017г. № 2 о переносе сроков проведения капитального ремонта системы водоснабжения на 2021г. (так как в 2010 году выполнена замена стояков и частичная замена магистралей) и электроснабжения на 2026 год.

Повестка дня:

1. О переносе срока проведения капитального ремонта системы водо-, электроснабжения.

На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:

- копия протокола общего собрания собственников от 08.08.2017г. № 2
- акт визуального осмотра от 27 февраля 2019г.

Справочно:

Собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Решение комиссии.

Капитальный ремонт системы водо-, электроснабжения многоквартирного дома находится в удовлетворительном состоянии капитальный ремонт системы:

- водоснабжения перенести на 2021 год;
- электроснабжения на 2026 год.

Председатель комиссии


_____ (подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя
комиссии


_____ (подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:


_____ (подпись)

Кузнецова С.Е.


_____ (подпись)

Бекасов А.Н.


_____ (подпись)

Истомина Н.С.


_____ (подпись)

Грахов С.В.


_____ (подпись)

Драгалева А.А.


_____ (подпись)

Варивкина С.В.

Акт
визуального осмотра системы водо-, электроснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Можга, ул. Азина, д. 18

от 27 февраля 2019 года

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:


- | | |
|-----------------------|---|
| Галеев Р.Р. | - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии; |
| Иванов А.И. | - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии; |
| Кузнецова С.Е. | - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии; |
| Бекасов А.Н. | - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Истомнина Н.С. | - главный специалист-эксперт отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Грахов С.В. | - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» |
| Драгалева А.А. | - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики; |
| <i>Варечкина Л.В.</i> | - представитель собственников многоквартирного дома |

произвела визуальный осмотр системы водо-, электроснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Можга, ул. Азина, д. 18
Год ввода в эксплуатацию, г.: 1964
Общая площадь дома, м2: 1387.34
Этажность, ед.: 4
Количество подъездов, ед.: 2
Количество квартир, ед.: 32

В ходе осмотра выявлено следующее:

- система водоснабжения выполнена из полипропилена;
- система электроснабжения выполнена из алюминиевого провода.

Председатель комиссии



Галеев Р.Р.

заместитель председателя комиссии



Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:



Кузнецова С.Е.



Бекасов А.Н.



Истомнина Н.С.



Грахов С.В.



Драгалева А.А.

Варечкина Л.В.