

Положительное заключение
на проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Можга», утвержденные решением городской
Думы № 56 от 21 сентября 2011 года

Проект о внесении изменений в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга» подготовлен на основании предложений, направленных в адрес комиссии по землепользованию и застройке Администрацией муниципального образования «Город Можга».

Рассмотрев представленные заявление и материалы, обосновывающие необходимость внесения изменений в настоящие Правила, сделано заключение о том, что:

1. Границы муниципального образования «Город Можга» не изменяются;
2. Границы земель и земельных участков, применительно к которым не устанавливаются градостроительные регламенты, не изменяются;
3. Границы земельных участков, по отношению к которым вносятся изменения в настоящие Правила, в карте градостроительного зонирования зафиксированы правильно.
4. Проект внесения изменений в настоящие правила соответствует техническим регламентам в части режима ограничений использования недвижимости и его распространения в пределах, обозначенных границами зон с особыми условиями использования территорий.
5. Земельные участки, по отношению к которым вносятся изменения в настоящие Правила, находятся вне зон охраны объектов культурного наследия регионального и (или) федерального значения.
6. Процедурная часть проекта о внесении изменений в настоящие Правила соответствует требованиям федерального законодательства, законодательства УР и муниципальным правовым актам.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга», утвержденные решением городской Думы муниципального образования «Город Можга» № 56 от 21.09.2011 г. (ред. от 07.11.2016 г.), и обоснование изменений функциональных зон на карте градостроительного зонирования согласно приложениям 1, 2, 3, 4, Управление по градостроительству и ЖКХ подтверждает факт соответствия подготовленного проекта всем требованиям и документам, принятым в установленном порядке.

Начальник Управления
по градостроительству и ЖКХ
Администрации МО «Город Можга»
Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке
МО «Город Можга»

А.И. Иванов