



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 апреля 2017 года

№ 123

г. Ижевск

**Об утверждении границ
зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой
Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги.
Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн.
1965 – 1975 гг.», режимов использования земель и требований
к градостроительным регламентам в границах данной зоны**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые:

границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.»;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.»;

схему границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.».

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «Город Можга» обеспечить:

размещение информации об утвержденных границах зоны охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данной зоны в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Можга»;

отображение утвержденных границ зоны охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны в генеральном плане, правилах землепользования и застройки, проектах планировки и проектах межевания территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



В.А. Савельев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 3 апреля 2017 года № 123

ГРАНИЦЫ

**зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой
Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги.
Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А.Клейн.
1965 – 1975 гг.»**

Согласно постановлению Совета Министров Удмуртской АССР от 5 декабря 1979 года № 362 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Удмуртской АССР» объект культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.» расположен по адресу: Удмуртская АССР, г. Можга, ул. Можгинская. Объект недвижимости «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.» с кадастровым номером 18:29:004216:137 расположен по адресу: Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская.

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия установлена одна зона охраны: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливаются по результатам визуального восприятия объекта культурного наследия на территории, прилегающей к границам территории объекта культурного наследия, с учетом градостроительных особенностей.

В границы зоны регулирования и хозяйственной деятельности вошла пешеходная площадь, расположенная перед мемориалом.

Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности взяты в границах «Сквера по ул. Можгинской». Северная граница от точки 1 до точки 2 проходит по южной границе охранной зоны водопроводной сети. Восточная граница от точки 2 до точки 3 проходит по восточной границе пешеходной дорожки с учетом водопроводной сети. Южная граница от точки 3 до точки 4 проходит по южной границе пешеходной дорожки, которая является границей сквера. Западная граница от точки 4 до точки 1 проходит по западной границе пешеходной дорожки.

Таблица координат
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия

МСК-18

№ точки	Наименование точки	Координата X	Координата Y
1	А	18651,43	16460,87
2	Б	18647,57	16489,18
3	В	18548,81	16474,60
4	Г	18553,61	16446,46



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 3 апреля 2017 года № 123

РЕЖИМЫ
использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на
фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях
г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык, Б. Клейн,
А.Клейн. 1965 – 1975 гг.»

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Запрещается:

- а) новое строительство;
- б) вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарной вырубки;
- в) устройство автостоянок;
- г) размещение вывесок, рекламы и рекламных конструкций;
- д) размещение некапитальных объектов (временных построек, навесов, киосков и т.п.);
- е) разработка градостроительной документации без учета сложившейся исторической планировочной структуры территории.

Разрешается:

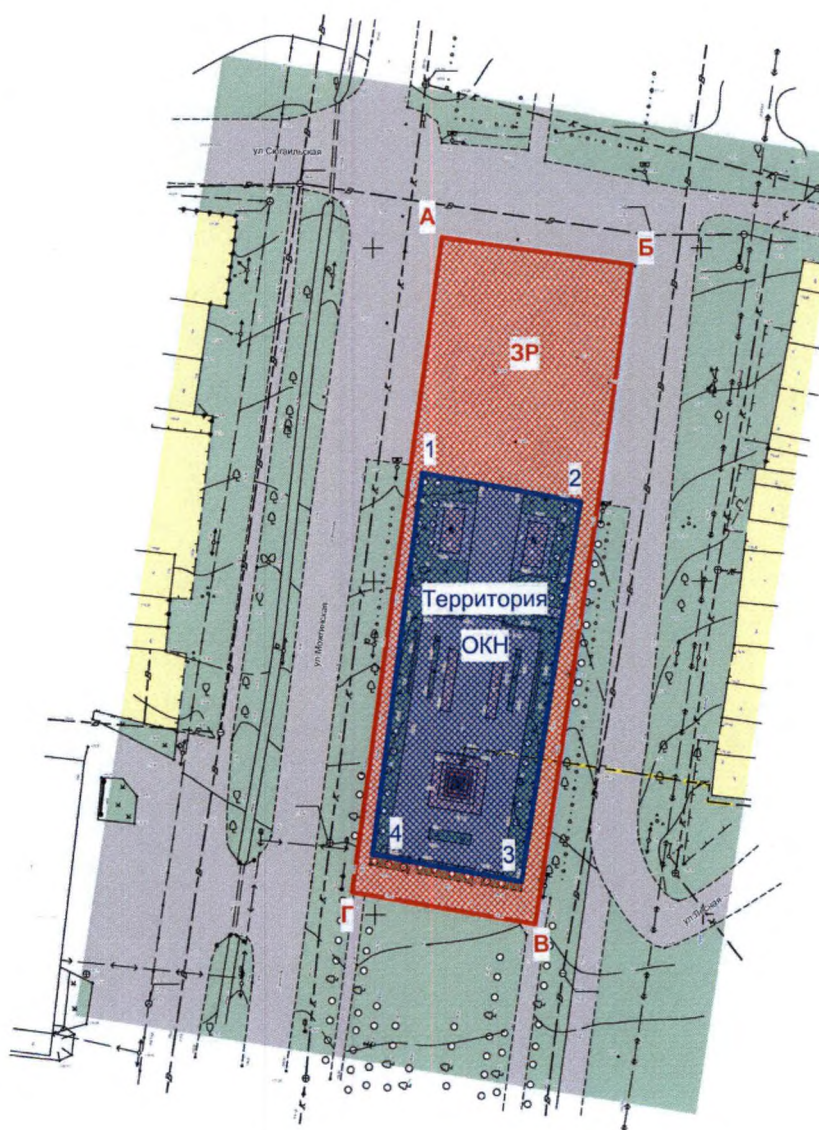
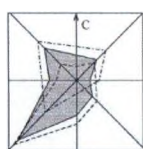
- а) сохранение исторически сложившейся планировочной структуры земельного участка;
- б) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде при обязательном сохранении визуального коридора с северной стороны зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- в) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- г) соблюдение гидрогеологических, инженерно-технических, санитарно-гигиенических, экологических требований по содержанию и эксплуатации зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
- д) благоустройство пешеходной зоны, в том числе площадки сбора ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, родственников ветеранов, гостей. Замена мощения на брусчатку, установка малых форм (скамьи, урны, опоры освещения);

е) при капитальном ремонте и реконструкции линейных объектов капитального строительства (инженерных сетей) и их частей, в том числе касающиеся их технических характеристик, использование более долговечных материалов.



УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 3 апреля 2017 года № 123

СХЕМА
границ зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим
на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в
госпиталях г. Можги. Автор И.И. Смоленцев, М.В. Собина, И.Л. Рык,
Б. Клейн, А. Клейн. 1965 – 1975 гг.»



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- 1000 Территория объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам – можгинцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны и умершим от ран в госпиталях г. Можги»
 - ЗОНА ЗАЩИТЫ**
 - 10000 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности «З»
 - 100000 Плотность застройки
 - Смешанная застройка
 - Среднетяжелая застройка с использованием элементов традиционной застройки
 - Образцовая застройка
 - Сеть инженерных сетей: газопровод
 - 1000000 Районные инженерные сети: водопровод
 - 10000000 Территория охраны окружающей среды
 - 100000000 Территория охраны объектов культурного наследия
 - 1000000000 Участки формирования объектов культурного наследия
 - 10000000000 Остатки общего назначения

