

**Информация по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории муниципального образования «Город Можга» и его вовлечению в хозяйственный оборот на 01.09.2018г.**

В рамках выполнения Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории МО «Город Можга» на 2018 год распоряжением Главы МО «Город Можга» от 18.02.2018г. №61-р создана Комиссия по проведению инвентаризации объектов недвижимости. Проведено 6 заседаний Комиссии. Неиспользуемые или неэффективно используемые объекты вошли в Отчет о выполнении Плана мероприятий. На 1 сентября 2018 года в него воли 10 неиспользуемых объектов, находящихся в собственности Удмуртской Республики, 27 неиспользуемых объектов, находящихся в муниципальной собственности, 1 объект, находящийся в частной собственности и 1 бесхозный объект. В результате проделанной работы 1 объект передан в аренду, 4 объекта продано и 15 объектов запланировано к продаже. Общая сумма доходов от проданных объектов составила 3,6 млн.руб., от предоставленных в аренду 69,6 тыс.руб. Ежемесячно до 5 числа в Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики представляются отчеты о выявленных и вовлекаемых в хозяйственный оборот объектах недвижимости.

Постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 25.04.2018г. №532.1 утверждена Методика оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Можга». Проведена инвентаризация имущества, находящегося в собственности муниципального образования, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями выявление неиспользуемых или неэффективно используемых объектов недвижимого имущества. Инвентаризация проведена в 59 учреждениях. В результате 1 объект снесен, по 4 помещениям началась процедура по предоставлению аренды.

В ходе реализации мероприятий муниципального земельного контроля на территории МО «Город Можга» проведено 36 проверок. Выявлено 4 случая нецелевого использования земельных участков, 1 случай неиспользования земельного участка и 31 случай – использование земельных участков без правоустанавливающих документов. Вынесены предписания, материалы переданы в Межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Удмуртской Республике.